



LEGENDĂ

limite

- limita unității administrativ-teritoriale
- limita intravilanului propus
- limite cadastrale
- limita zonei centrale

zonificare funcțională

- zonă pentru locuințe individuale și funcțiuni complementare
- zonă pentru locuințe colective
- zonă pentru instituții publice și servicii
- zonă pentru unități agro-zootehnice
- zonă pentru sport
- zonă gospodărie comunală, cimitire
- terenuri cu destinație specială
- zonă pentru construcții tehnico-edilitare
- zonă ape
- situri arheologice
- obiective cu arhitectură tradițională
- obiectiv propus pentru clasare categoria B - monumente de arhitectură
- zone de risc
- zone cu risc de alunecări de teren
- zone cu risc de inundabilitate

Bilanț teritorial sat Valea Ciurenilor

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	37,08	95,81	30,11	94,60
Locuințe colective	0	0,00	0	0,00
Instituții și servicii de interes public	0	0,00	0	0,00
Unități agro-zootehnice	0	0,00	0	0,00
Căi de comunicație și transport	1,57	4,06	1,71	5,37
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0	0,00	0	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	0	0,00	0	0,00
Terenuri cu destinație specială	0	0,00	0	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0	0,00	0	0,00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,05	0,13	0,01	0,03
TOTAL	38,7	100,00	31,83	100,00

Bilanț teritorial sat Valea Hranei

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	28,17	92,39	33,85	92,99
Locuințe colective	0	0,00	0	0,00
Instituții și servicii de interes public	0,54	1,77	0,56	1,54
Unități agro-zootehnice	0	0,00	0	0,00
Căi de comunicație și transport	1,37	4,49	1,5	4,12
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0	0,00	0	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	0,13	0,43	0,3	0,82
Terenuri cu destinație specială	0	0,00	0	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0	0,00	0	0,00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,28	0,92	0,19	0,52
TOTAL	30,49	100,00	36,4	100,00

zone de protecție/interdicție

- zone de protecție pe baza normelor sanitare
- zone de protecție față de construcții și culoare tehnice
- zone de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu - situri arheologice
- zona de protecție față de obiectivul propus pentru clasare
- căi de comunicații
- drum județean
- drum comunal
- străzi existente și drumuri de exploatare
- rețele edilitare
- linie electrică aeriană 20 kV

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT. Baza Măsură. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului. Copyright: AEDILIS PROIECT, 2019.

AEDILIS PROIECT S.R.L. SÎRILĂLNĂR 26, BAIA MARE, JUDEȚUL SĂLAJ, ROMANIA. TEL: +40362404917 FAX: +40362404917

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA	PROIECT NR.
PROIECTANT GENERAL:	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.			BENEFICIAR:	COMUNA ZALHA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	TITLUL PROIECTULUI:	FAZA:
SEF PROIECT	ing. FLORIN FLORIN DAN		1:5000	PLAN URBANISTIC GENERAL	P.U.G.
PROIECTAT	ing. FLORIN FLORIN DAN			TITLUL PLANȘII:	
DESENAT	ing. group FAUR CAMELIA		DATA: 2019	REGLEMENTĂRI URBANISTICE-ZONIFICARE	PLANSĂ NR.: 3 C